

Ordensreglement for Grundejerforeningen Hejmdal

Vejene

I henhold til politivedtægtens bestemmelser er grundejerne pligtige til ud for deres grund omhyggeligt at sørge for gadefejningen med hvad dertil hører indtil vejens midtlinie.

Under gadefejningen er indbefattet renholdelse af fortov, kørebaner og rendestene. Det sammenfejede skal straks fjernes af vedkommende grundejer.

Når sneen er falden, påhviler det grundejeren snarest muligt efter snefald (også søn- og helligdage) at rydde fortov og rendesten for sne og derefter kørebanen.

Når glatføre indtræffer, skal fortovene bestrøs med sand, grus eller salt. (Det bemærkes, at ulykkestilfælde foranlediget ved mangelfuld rydning kan have erstatningskrav mod vedkommende grundejer til følge).

Medlemmerne skal beskære træer og buske, således at færdsel på fortov og kørebane ikke generes. På hjørnegrunde skal vejskiltene holdes frie.

Indhegning af grundene skal følge de i bygningsvedtægten for København gældende bestemmelser.

Foreningens veje stilles under medlemmernes beskyttelse, således at hver især påser, at disse ikke lider overlast eller ødelægges. Såfremt private bygge- eller flytteforretninger beskadiger vejen, fortovet, fliser mv., skal skaderne udbedres og dækkes økonomisk af den pågældende grundejer. Foreningen dækker således ikke de hermed forbundne omkostninger.

Parkering skal ske med størst mulig hensyn til grundejerne i foreningen. Parkering skal i videst mulig omfang foregå på grundejerens egen grund, men i den udstrækning dette ikke er tilstrækkeligt eller muligt for den pågældende grundejer, skal parkering foregå uden for grundejerens egen grund. Skulle dette ej heller være tilstrækkeligt, kan parkering foregå ud for andre grundejeres grunde, men vedvarende eller hyppig parkering ud for andre grundejeres grunde vil dog kræve den pågældende grundejers løbende tilsagn. Ved vedvarende og/eller hyppig parkering forstås parkering i mere end to døgn eller hyppigere end én gang om ugen.

Daglig- eller langtidsparkering af last- og flyttebiler, busser, montørvogne, anhængere, campingvogne, autocampere eller lignende er forbudt ud for grundene. Parkering af ovennævnte enheder på grundene må ikke være til væsentlig gene for naboerne eller frembyde ubehageligt skue. Parkering på fortov er ikke tilladt.

Beplantning

På grunden må der ikke findes beplantning, der ved skygge eller kraftig vækst er til væsentlig gene for naboerne.

Støj

I perioden 1. maj til 1. september på søn- og helligdage må anvendelse af støjende havemotorredskaber kun finde sted i tidsrummet kl. 9 – 12.

Støj herunder særligt støjende aktiviteter fra byggeri, herunder om- og tilbygninger, skal overholde de gældende regler herfor i Bygge- og Anlægsforskrift for København (Kbhv's Kommune: Center for Miljø) samt altid ske under størst mulig hensyntagen til de omboende.

Anden støj, f.eks. høj musik, skal begrænses mest muligt og i givet fald ske under størst mulig hensyntagen til de omboende.

Afbrænding

Afbrænding af haveaffald skal ske efter de retningslinier, der er fastlagt af brandmyndighederne. Herudover skal der altid udvises rimelige hensyn over for de omkringboende.

Husdyrhold

Vilde (herreløse) katte eller andre vilde dyr må ikke fodres eller på anden måde tiltrækkes. Eventuel nødvendig indfangning skal betales af det medlem, der er årsag til det vilde dyrs tilstedeværelse.

Det indskræpes, at medlemmerne drager omsorg for, at deres husdyr er til mindst mulig gene for de omkringboende. Forstyrrer en hund de omboendes ro ved gentagen eller vedholdende gøen eller tuden, kan bestyrelsen efter anmodning indgive klage herom til politiet.

Behandling af klager

Klager vedrørende overtrædelse af Ordensreglementet sendes skriftligt til foreningens bestyrelse.

Spørgsmål vedrørende overtrædelse eller fortolkning af Ordensreglementets bestemmelser afgøres af foreningens bestyrelse. Såfremt et bestyrelsesmedlem er part i sagen, erstattes medlemmet af en suppleant.

Ordensreglementet vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling den 21. maj 2015.